



RÕUGE VALLAVALITSUS

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

Meie: 28.08.2024 nr 15-5/1268

Taotlus riigivara tasuta võõrandamiseks Rõuge vallale

Rõuge vallas Rõuge alevikus paikneb katastriüksus 25203 Haigla tee (katastritunnus 69701:004:1490, registriosa nr 7754450, pindala 7707 m², maakasutuse sihtotstarve transpordimaa 100%), mille omanik on Eesti Vabariik, vara valitseja Kliimaministeerium ning valitsema volitatud asutus Transpordiamet.

Kinnistu on koormatud tähtajatu ja tasuta isikliku kasutusõigusega Rõuge valla kasuks maakaabelliini ja mastide ehitamiseks, omamiseks ja ekspluateerimiseks ning OÜ Rõuge Kommunaalteenus (registrikood 10353308) kasuks ühisveevärgi veetorustiku ja ühisveevärgi reoveekanaliseerimistorustiku, drenaaži ning sadeveekanaliseerimistorustiku ehitamiseks, omamiseks ja ekspluateerimiseks.

Rõuge Vallavolikogu 29.01.2019 määruse nr 1 „Rõuge vallavara valitsemise kord“ § 5 lõike 1 kohaselt omandatakse vallavara avalikuks otstarbeks, kohaliku võimu teostamiseks või tulu saamiseks. Nimetatud katastriüksuse kasutamise osas esineb kohalik avalik huvi. Kinnistul asuva tee alla kavandatud trassid on osaliselt välja ehitatud, Rõuge aleviku vee- ja kanalisatsioonitaristu rekonstrueerimise projekti jätkuprojektiga on alale ette nähtud täiendavad ehitustööd. Kinnistu kuuluvus munitsipaalomandisse annab vallale suurema otsustusõiguse projektiga seotud ehituslike tingimuste, ajakava ja kogumaksumuse kujundamisel, kuivõrd ehitus- ja kasutuslubade väljastamine ei ole sel juhul seotud Transpordiameti kooskõlastustega. Rõuge vallale teadaolevalt ei kuulu nimetatud tee riigiteede koosseisu ning ei ole vajalik riigitee teenindamiseks.

Tulenevalt kinnisasja kasutamise eesmärgist, avalikust huvist kohaliku tee kasutamise osas ning võttes aluseks Rõuge Vallavolikogu 27.08.2024 otsuse nr 1-3/52 „Vallavara tasuta omandamine“, taotleme käesolevaga 25203 Haigla tee (katastritunnus 69701:004:1490) tasuta võõrandamist Rõuge vallale.

Lugupidamisega
(allkirjastatud digitaalselt)

Uno Kangro
abivallavanem majandusalal

Lisa Rõuge Vallavolikogu 27.08.2024 otsus nr 1-3/52 „Vallavara tasuta omandamine“

Maret Einla (maret.einla@rougevald.ee; 520 6945)